

**SUSTAINALIZE GMBH
DEUTSCHLAND**

1. **Definitionen.** In diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen (die "AGB") haben die folgenden Begriffe folgende Bedeutung:
 - 1.1 "Partner" bezeichnet die Geschäftsführer, Aufsichtsräte, Angestellten, Aktionäre, Vertreter, unabhängigen Vertragspartner, Muttergesellschaften oder Tochtergesellschaften einer Partei oder Gesellschaften, an denen die Partei Miteigentum besitzt;
 - 1.2 "Kunde" bezeichnet die Partei oder Parteien, die den Vertrag mit Sustainalize abschließen;
 - 1.3 "Vertrag" bezeichnet das von Sustainalize an den Kunden abgegebene Angebot sowie die vom Kunden akzeptierten AGB, beides in der Fassung, wie sie schriftlich von Sustainalize oder dem Kunden gemäß Ziffer 20 modifiziert wurden;
 - 1.4 "Sustainalize" bezeichnet die Sustainalize GmbH, Am Niehler Hafen 8, 50735 Köln, Deutschland;
 - 1.5 "Partei" bezeichnet je nach Kontext Sustainalize oder den Kunden;
 - 1.6 "Preis" bezeichnet den entweder im Angebot oder nach Ziffer 5 festgelegten Preis, der nach dem Vertrag Anpassungen unterliegen kann;
 - 1.7 "Projekt" bezeichnet die im Angebot angegebenen Tätigkeiten sowie alle zusätzlichen Tätigkeiten, die von Sustainalize im Zusammenhang mit den Leistungen erbracht werden;
 - 1.8 "Angebot" bezeichnet das/die dem Kunden überlassene(n) Dokument(e), in denen Sustainalize die Leistungen beschreibt und sich zu deren Erbringung verpflichtet, einschließlich aller Annahmen, Bedingungen und Beschränkungen in Bezug auf das Projekt;
 - 1.9 "Leistungen" bezeichnet alle Arbeiten die von Sustainalize für den Kunden nach dem Vertrag vorgenommen wurden oder werden; und
 - 1.10 "Gelände" bezeichnet jedes Gelände auf dem oder in Bezug auf das Leistungen vorgenommen werden.
2. **Auslegung.** Begriffe in Singular schließen auch den Plural ein, und umgekehrt. Klauselüberschriften dienen ausschließlich der Übersichtlichkeit und beschränken die Bedeutung und Wirkung der AGB nicht. Jede Bezugnahme auf eine Ziffer meint eine Ziffer der AGB. Jede Bezugnahme auf einen bestimmten Punkt innerhalb einer allgemeinen Kategorie schließt Punkte einer weitergehenden oder ähnlichen Natur nicht aus, sofern dies nicht ausdrücklich anders festgelegt ist. Sofern schriftlich nichts anderes vereinbart wurde, regeln diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen das Vertragsverhältnis zwischen Sustainalize und dem Kunden unter Ausschluss aller anderen vom Kunden oder in dessen Auftrag vorgebrachten Bedingungen und Konditionen.
3. **Angebot.** Das Angebot ist für einen Zeitraum von dreißig Tagen ab dem Tag der Angebotsabgabe oder für den im Angebot festgelegten Zeitraum bindend; danach kann Sustainalize das Angebot widerrufen oder abändern. Sofern nicht im Angebot ausdrücklich anders geregelt, stellen die im Angebot angegebenen Gebühren, Kosten und Zeitpläne die von Sustainalize geschätzten wahrscheinlichen Kosten und den geschätzten wahrscheinlichen Zeitaufwand für die angegebenen Leistungen dar. Die geschätzten wahrscheinlichen Kosten stellen keinen garantierten Höchstpreis für die Erbringung der Leistungen dar. Falls Sustainalize zu irgendeinem Zeitpunkt der Auffassung ist, dass eine Änderung der Art, des Zeitaufwandes oder des Ausmaßes der Leistungen notwendig oder sinnvoll ist, wird Sustainalize den Kunden über eine solche Änderung informieren und auf die Auswirkungen hinsichtlich des Preises und des Zeitplans hinweisen. Eine solche Änderung darf nicht ohne Zustimmung des Kunden vorgenommen werden, es sei denn, dass ein plötzliches Ereignis oder ein Notfall dies erforderlich macht. Wenn die Leistungen eine Einschätzung der Kosten oder möglichen Kosten einer Sanierung, der Einhaltung von Vorschriften oder anderer Arbeiten vorsehen, wird Sustainalize eine solche Schätzung auf Grundlage eigener Erfahrungen und professionellem Urteilsvermögen erstellen. Aufgrund der Eigenart solcher Leistungen gibt Sustainalize jedoch keine Garantie für die Genauigkeit einer solchen Einschätzung ab.
4. **Sorgfaltsmaßstab.** Sustainalize wird bei der Vornahme der Leistungen das Maß an Sorgfalt und fachlicher Qualifikation an den Tag legen, welches üblicherweise unter gleichen Bedingungen zur selben Zeit von fachmännischen Beratern im Bereich Umwelt, Arbeitssicherheit, Gesundheitsschutz und Nachhaltigkeit an den Tag gelegt wird, die im wesentlichen gleichartige Leistungen am selben oder ähnlichen Ort vornehmen.
5. **Preis.** Wenn die Zahlung für Leistungen auf einer Zeit- und Auslagenbasis- oder einer Kostenerstattungsbasis erfolgt, gilt Folgendes:
 - 5.1 Honorare, Auslagen und Subunternehmerkosten, die bei der Erbringung der Leistungen anfallen, werden wie im Angebot aufgeführt berechnet. Honorare gelten für alle: (i) Vollzeit-, Teilzeit-, befristeten und abgeordneten Angestellten von Sustainalize oder deren verbundene Unternehmen; (ii) Zeitarbeiter, deren unmittelbare Vergütung von einer Zeitarbeitsagentur entrichtet wird; und (iii) vertraglich hinzugezogene Berater.
 - 5.2 Im Angebot aufgeführte Honorare unterliegen einer jährlichen Anpassung seitens Sustainalize entweder am 1. April eines jeden Jahres oder, nach angemessener Benachrichtigung und Zustimmung durch den Kunden, zu jedem anderen Zeitpunkt.
 - 5.3 Aufwände und Kosten, die Sustainalize bei der Leistungserbringung entstehen, werden dem Kunden auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten, zuzüglich einer Bearbeitungs- und Verwaltungsgebühr in der Höhe von 15 Prozent in Rechnung gestellt. Die Kosten für Telefon, Post, E-Mail und Fax werden dem Kunden zusätzlich wie folgt in Rechnung gestellt: (i) für ausschließlich in Deutschland erbrachte Leistungen, 2 Prozent der anfallenden Honorare und (ii) für alle anderen Leistungen, 5 Prozent oder ein anderer von Sustainalize bekannt gegebener Prozentsatz der anfallenden Honorare. Die Sustainalize in Einzelfällen von Lieferanten und Subunternehmern gewährten Handels- oder Mengenrabatte sowie anderweitige

**SUSTAINALIZE GMBH
GERMANY**

1. **Definitions.** For the purposes of these General Terms and Conditions (the "Conditions"), the following words have the following meanings:
 - 1.1 "Affiliate" means a Party's directors, officers, employees, shareholders, agents, independent contractors, parent, subsidiary, or a company under common ownership with such Party;
 - 1.2 "Client" means the party or parties entering into the Contract with Sustainalize;
 - 1.3 "Contract" means the Proposal issued by Sustainalize to Client and the Conditions as accepted by Client, and as either may be modified in writing by Sustainalize and Client under Clause 20;
 - 1.4 "Sustainalize" means Sustainalize GmbH, Am Niehler Hafen 8, 50735 Cologne, Germany;
 - 1.5 "Party" means Sustainalize or Client, as indicated by the context;
 - 1.6 "Price" means the price set out in the Proposal or determined by Clause 5 (as the case may be), subject to adjustment pursuant to the Contract;
 - 1.7 "Project" means the tasks stated in the Proposal and all additional tasks performed by Sustainalize in connection with Services;
 - 1.8 "Proposal" means the document(s) issued by Sustainalize to Client, including any assumptions, conditions and limitations relating to the Project, in which Sustainalize describes, and agrees to perform, Services;
 - 1.9 "Services" means any work performed or to be performed by Sustainalize for Client under the Contract; and
 - 1.10 "Site" means any site(s) upon which Services may be conducted or in relation to which Services may be performed.
2. **Interpretation.** Words in the singular also include the plural and vice versa. Clause headings are for convenience only and shall not limit the meaning or construction of the Conditions. Any reference to a Clause means a clause of the Conditions. Any reference to a specific item as included within a general category shall not exclude items of a broader or similar nature, unless otherwise expressly stated. Unless otherwise agreed in writing, the Conditions shall govern the relationship between Sustainalize and Client to the exclusion of any other terms and conditions put forward by or on behalf of Client.
3. **Proposal.** The Proposal shall be firm for a period of thirty days from the Proposal date, or for such period as is stated in the Proposal, after which Sustainalize may withdraw or modify the Proposal. Except as otherwise expressly provided in the Proposal, fees, costs and time schedules stated in the Proposal constitute Sustainalize's estimated probable cost and time for the specified Services. The estimated probable cost shall not be deemed to be a guaranteed maximum price for performing Services. If Sustainalize at any time considers that a change to the nature, time or extent of Services is required or advisable, Sustainalize shall notify Client of such change and the implications of such change on the Price and time schedule. No such change shall be made without Client's consent, except as necessitated by a sudden event or an emergency. If Services include estimating the cost or potential cost of remediation, compliance or other works, Sustainalize will prepare such estimate based upon its experience and professional judgment. However, given the nature of such services, Sustainalize does not warrant or guarantee the accuracy of any such estimate.
4. **Standard of Care.** In performing Services, Sustainalize shall exercise that degree of skill and care ordinarily exercised under similar circumstances at the same time by environmental, health, safety or sustainability consulting professionals performing substantially similar services at the same or similar locality.
5. **Price.** Where payment for Services is on a time-and-expense or cost reimbursable basis:
 - 5.1 Professional fees, expenses and subcontracting costs incurred in providing Services shall be charged as indicated in the Proposal. Professional fees apply to all: (i) full-time, part-time, temporary and seconded employees of Sustainalize and its related companies; (ii) temporary employees whose direct compensation is paid by a temporary staffing agency; and (iii) contracted consultants.
 - 5.2 Professional fees stated in the Proposal shall be subject to annual adjustment by Sustainalize on 1 April of each year and, after reasonable notice to and agreement by the Client, at any other time.
 - 5.3 Expenses incurred in providing the Services shall be charged on the basis of actual cost to Sustainalize and subject to the addition of a handling and administration charge of 15 per cent, except for telecommunications, telephone, mail, email and facsimile costs, which will be charged on the following basis: (i) for Services provided exclusively within Germany, 2 per cent of the aggregate of all time costs in relation to the Services; and (ii) for any other Services, 5 per cent of the aggregate of all time costs in relation to the Services, or such other percentage rate as Sustainalize may reasonably apply. Certain vendors and subcontractors offer Sustainalize trade or volume discounts, rebates or other special pricing arrangements that may not be passed through to Client or reflected in invoices.

- Preisvorteile können dem Kunden nicht weitergegeben werden und werden grundsätzlich nicht separat in den Rechnungen aufgeführt.
- 5.4 Werden Sustainalize Mitarbeiter zu gerichtlichen, schiedsgerichtlichen oder administrativen Verfahren, Befragungen, Verhandlungen, Untersuchungen, etc. in Bezug auf Streitigkeiten, die sich aus dem Projekt ergeben, in welchen Sustainalize aber nicht Verfahrenspartei ist, beigezogen oder vorgeladen, werden dem Kunden sämtliche daraus resultierenden Kosten sowie der Zeitaufwand zum vereinbarten Honoraransatz zuzüglich 40 Prozent von Sustainalize gemäß Art 5.4 in Rechnung gestellt. Solche Dienstleistungen unterliegen ebenfalls dem Vertrag.
- 6. Rechnungen und Zahlung.**
- 6.1 Innerhalb von 5 Werktagen nach Annahme des Angebots durch den Kunden, leistet der Kunde den im Angebot angegebenen Betrag als Vorauszahlung für Projektkosten und -ausgaben.
- 6.2 Soweit im Angebot nicht anders geregelt ist, ist jede Rechnung vom Kunden innerhalb von 14 Tagen ab Rechnungsdatum zu zahlen.
- 6.3 Alle angegebenen Vergütungen sind exklusive Umsatzsteuer oder einer ähnlichen Steuer desjenigen Landes, in dem Sustainalize die Leistungen erbringt, welche zusätzlich in der jeweils geltenden Höhe berechnet wird. Wenn im Zusammenhang mit dem Vertrag Quellensteuer an eine Steuerbehörde gezahlt werden muss, erhöht sich der an Sustainalize zu zahlende Betrag um den Betrag der Quellensteuer. Der Kunde erklärt sich damit einverstanden, die Bestimmungen der einschlägigen Steuerabkommen anzuwenden, um die Quellensteuer zu reduzieren oder davon ausgenommen zu werden. Soweit die Parteien nichts anderes vereinbaren sind alle Zahlungen des Kunden an Sustainalize in Euro und mittels Überweisung auf das in der jeweiligen Rechnung angegebene Bankkonto von Sustainalize zu leisten. Rechnungen können auch elektronisch von Sustainalize an den Kunden übermittelt werden.
- 6.4 Der Kunde ist unter keinen Umständen und aus keinem erdenklichen Grund zu Abzügen oder der Zurückbehaltung irgendeines Betrages der an Sustainalize zu zahlenden Vergütung im Wege der Aufrechnung berechtigt. Dies gilt nicht für die Aufrechnung mit Gegenforderungen die unbestritten sind oder über die rechtskräftig entschieden wurde. Ungeachtet aller Umstände und Tatsachen im Umfeld des Vertrages hat der Kunde Sustainalize für die für den Kunden erbrachten Leistungen zu entlohnen, unabhängig davon, ob Leistungen ganz oder teilweise zum Vorteil eines Dritten beabsichtigt sind.
- 6.5 Unbezahlte Außenstände unterliegen der Verzinsung in der jeweiligen gesetzlichen Höhe, beginnend 14 Tage ab Rechnungsdatum. Erhaltene Zahlungen werden zunächst mit allen fällig gewordenen Zinsen verrechnet, der überschüssige Betrag wird dann mit der ausstehenden Vergütung verrechnet. Zusätzlich ist Sustainalize berechtigt, nach Vorankündigung mit einer Frist von fünf Tagen die Erbringung der Leistungen ohne sich der Gefahr der Haftung auszusetzen einzustellen, bis alle offenen Außenstände (einschließlich Vergütungen und fällig gewordenen Zinsen) bezahlt wurden. Falls Sustainalize gezwungen ist, für die Einbringung der Vergütung für die Leistungen gerichtliche Hilfe in Anspruch zu nehmen und dabei obsiegt, sind alle Beitreibungs- und Rechtsverfolgungskosten im Zusammenhang mit einer solchen Klage vom Kunden zu erstatten.
- 7. Höhere Gewalt und Notfälle.**
- 7.1 Preis- und Terminzusagen aus dem Vertrag unterliegen einer angemessenen Anpassung für Verzögerungen und veränderte Bedingungen, die dadurch verursacht werden, dass der Kunde oder der Eigentümer des Geländes unvollständige oder unzutreffende Informationen oder nicht alle nötigen Genehmigungen zur Verfügung stellt oder keinen angemessenen Zugang zu dem Gelände gewährt, sowie einer Anpassung für Verzögerungen und veränderte Bedingungen aufgrund von unvorhersehbaren Begebenheiten oder Umständen die außerhalb der Kontrolle einer Partei liegen, wie z.B. Feuer, Flut, Erdbeben, Streik, Epidemien, Unruhen, Krieg, Entführung, Terrorismus, drohender Terrorismus und alle daraus resultierende Sicherheitsmaßnahmen, höhere Gewalt, Änderungen im anwendbaren Recht oder Bestimmungen irgendeiner hoheitlichen Stelle, oder das Vorhandensein von gefährlichen Materialien oder Abfällen, die von Sustainalize im Hinblick auf deren Beschaffenheit, Ort, Menge, Konzentration oder Zustände nicht vernünftigerweise erwartet werden konnten („Höhere Gewalt“).
- 7.2 Wenn Sustainalize feststellt, dass bei der Durchführung eines Projektes die Gesundheit oder Sicherheit des eigenen Personals, des Personals eines Subunternehmers, die Umwelt oder das Eigentum des Kunden oder anderer Personen einem Risiko unterliegt oder unterliegen kann, stellen solche Umstände ebenfalls Höhere Gewalt dar und Sustainalize ist berechtigt, nach vorheriger Zustimmung des Kunden (sofern dies zeitlich möglich ist) alle Maßnahmen zu ergreifen, die Sustainalize nach vernünftiger Einschätzung für notwendig erachtet, um alle drohenden Gefahren, Schäden oder Verluste zu verhindern. Die angemessenen und tatsächlichen Kosten solcher Maßnahmen sind vom Kunden zu tragen. Wenn in einer Notsituation die vorherige Zustimmung des Kunden nicht eingeholt werden kann, ist Sustainalize berechtigt entsprechend dieser Ziffer nach eigenem Ermessen zu handeln.
- 8. Pflichten des Kunden.** Der Kunde ist dafür verantwortlich, dass jegliche von Sustainalize benötigte Unterstützung in Zusammenhang mit den Leistungen gewährt wird, einschließlich der im Auftrag spezifizierten Unterstützung. Insbesondere hat der Kunde Sustainalize Folgendes zur Verfügung zu stellen („Umfassende Unterstützung“):
- 8.1 Alle relevanten Informationen im Zusammenhang mit dem Projekt, die im Besitz, dem Gewahrsam oder unter der Kontrolle des Kunden stehen, soweit sie von Sustainalize vernünftigerweise für die Fertigstellung der Leistungen benötigt werden können. Sustainalize hat das Recht, sich ohne unabhängige Untersuchung oder Nachforschung auf die Richtigkeit und Vollständigkeit jeglicher Informationen zu verlassen, die von, auf Veranlassung oder auf Nachfrage des Kunden oder irgendeiner staatlichen Behörde an Sustainalize oder jemanden, der für Sustainalize Leistungen in Bezug auf die Leistungen erbringt, übermittelt wurden.
- 5.4 If Sustainalize personnel are called or subpoenaed for a deposition, examination, hearing, tribunal, government inquiry or court appearance, or for a similar purpose by whatever name and in whatever jurisdiction in a dispute arising out of the Project and to which Sustainalize is not a named party, Client shall reimburse Sustainalize on a time-and-materials basis at Sustainalize's then effective professional rates plus 40 per cent and for all costs incurred in connection therewith in accordance with Clause 5.3. Such Services shall be governed by the Contract.
- 6. Invoices and Payment.**
- 6.1 Within 5 business days of Client's delivery to Sustainalize of a signed acceptance of the Proposal, Client will pay the amount stated in the Proposal as Sustainalize's initial retainer for Project fees and expenses.
- 6.2 Except as otherwise specified in a Proposal, each invoice is payable by Client within fourteen days of the invoice date.
- 6.3 All fees quoted are exclusive of value added tax or similar tax as is applied in the country in which Sustainalize provides the Services, which shall be charged in addition at the prevailing rate. If withholding tax is required to be paid over to any tax authority in connection with the Contract, then the sum payable to Sustainalize will be increased by an amount that will yield to Sustainalize the same amount it would have received had no withholding tax being paid. Client agrees to apply the provisions of relevant tax treaties so as to exempt or reduce any withholding tax. Unless the Parties agree otherwise, all payments by the Client to Sustainalize shall be made in Euros and by direct transfer to Sustainalize's bank account, details of which are set out in the relevant invoice. Invoices may be submitted to Client by Sustainalize electronically.
- 6.4 The Client shall not in any circumstances or for any reason whatsoever be entitled to make any deduction or withhold any sum from the fees payable to Sustainalize by way of set-off. This does not apply to a set-off for counterclaims that are undisputed or that have been recognised by final judgement. Notwithstanding any facts and circumstances surrounding the Contract, Client shall pay Sustainalize for Services rendered to it regardless of whether Services are intended in whole or in part to benefit a third party.
- 6.5 Unpaid balances shall be subject to interest at the applicable statutory rate, starting fourteen days from the invoice date. Payments received will be applied first to any accrued interest, with the balance of the payment then applied to any unpaid fees. In addition, Sustainalize may, after giving five days' notice, suspend Services without liability until all past due accounts (including fees and accrued interest) have been paid. If Sustainalize must take legal action to be paid for Services and prevails, all collection and legal costs associated with such action shall be reimbursed by Client.
- 7. Force Majeure and Emergencies.**
- 7.1 Price and time commitments under the Contract are subject to equitable adjustments for delays and changed conditions caused by Client's or the Site owner's failure to provide complete or accurate information, any required approvals or suitable access to a Site, or for delays and changed conditions caused by unpredictable occurrences or circumstances beyond the reasonable control of either Party, such as fires, floods, earthquakes, strikes, epidemics, riots, war, kidnapping, terrorism, threat of terrorism and any resulting security measures, acts of God, changes in applicable law or regulations of any governmental authority, or the presence of hazardous materials or waste of a nature or in locations, quantities, concentrations or conditions which could not reasonably have been expected by Sustainalize ("Force Majeure").
- 7.2 If Sustainalize determines that, the health or safety of its personnel or any subcontractor's personnel or the environment or property of Client or others is or may be at risk in performing a Project, such circumstances shall also constitute a Force Majeure and Sustainalize shall, upon prior consent of Client (if time permits), have the right to take whatever measures it deems necessary in its reasonable judgment to prevent any threatened damage, injury or loss and recover the reasonable and actual costs of such measures from Client. Where it is impracticable in an emergency situation to obtain prior Client authorisation, Sustainalize shall be entitled to act pursuant to this Clause at its discretion.
- 8. Client Responsibilities.** Client shall be responsible for providing all reasonable assistance required by Sustainalize in connection with Services, including any assistance specified in the Proposal. In particular, Client agrees to the following ("Universal Assistance"):
- 8.1 Provide to Sustainalize all relevant information related to the Project in Client's possession, custody or control reasonably required by Sustainalize for completion of the Services. Sustainalize has the right to rely, without independent investigation or inquiry, on the accuracy and completeness of any information provided by, on behalf of or at the request of Client or any governmental authority to Sustainalize or anyone providing services for Sustainalize relating to Services.

- 8.2 Alle Angebote, Designs, Grafiken, Zeichnungen, Spezifikationen, Berichte und alle sonstigen Projektdokumentationen, die von Sustainalize für den Kunden erstellt wurden, sind auf Richtigkeit und Vollständigkeit der tatsächlichen Angaben zu überprüfen, die von oder im Namen des Kunden für die Aufnahme darin vorgesehen wurden. Alle weiteren im Besitz des Kunden befindlichen Informationen sind Sustainalize zur Verfügung zu stellen, soweit diese die Vollständigkeit und Richtigkeit des Berichts durch Sustainalize beeinflussen könnten.
- 8.3 Wenn die Leistungen mit elektronische Dateien in Zusammenhang stehen, die von oder für den Kunden geführt werden, ist der Kunde für die Erstellung von Sicherheitskopien aller solcher Dateien selbst verantwortlich.
- 8.4 Sofern nicht anders zwischen den Parteien vereinbart, hat der Kunde alle erforderlichen Genehmigungen und Zustimmungen von Behörden oder anderen Personen/Parteien zu beschaffen, die Sustainalize zur Fertigstellung der Leistungen benötigt, und sie Sustainalize rechtzeitig zur Verfügung zu stellen.
- 8.5 Sustainalize bietet die Leistungen unter der Bedingung an, dass der Kunde ohne die vorherige schriftliche Zustimmung von Sustainalize, Sustainalize-Mitarbeiter, die an der Leistungserbringung beteiligt sind, für die Dauer der Beschäftigung sowie ein Jahr nach Beendigung des Arbeitsverhältnisses mit Sustainalize, weder einstellen noch ihnen eine Beschäftigung anbieten wird.

Für den Fall, dass die Leistungen Außeneinsätze auf Gelände, welches im Eigentum des Kunden steht oder durch ihn betrieben wird, einschließen (insbesondere jede Form von intrusiven Untersuchungen), ist der Kunde (zusätzlich zu den oben genannten Punkten) verpflichtet, Folgendes zu gewährleisten:

- 8.6 Angemessenen Zugang und Abgang vom Gelände für Sustainalize und deren Subunternehmer sowie jeweils deren Personal und Ausrüstung.
- 8.7 Saubere, sichere und unbeschwerte Arbeits- und Logistikflächen auf dem Gelände für Ausrüstung und Fahrzeuge von Sustainalize und deren Subunternehmer.
- 8.8 Spezifikationen (einschließlich Übersichten von Anlage und Gelände, Ingenieurszeichnungen und Grundstücksplänen) welche die Konstruktion von Anlagen, die sich unterirdisch oder überirdisch auf dem Gelände befinden, präzise darstellen, und die sich auf das angegebene Leistungsspektrum beziehen oder die notwendig sind, um Sustainalize in der Durchführung der Leistungen und der erfolgreichen Durchführung des Projekts zu unterstützen.
- 8.9 Vor Beginn aller Bohrungs- oder Abgrabungsarbeiten durch Sustainalize sind durch den Kunden alle exakten Stellen, an denen solche Arbeiten vorzunehmen sind, sowie alle unterirdischen Hindernisse oder Versorgungseinrichtungen genau zu bezeichnen. Falls der Kunde Sustainalize nicht die exakten Stellen von verborgenen oder unterirdischen Versorgungseinrichtungen, Installationen oder sonstigen Hindernissen zur Verfügung stellt, trägt der Kunde die Verantwortung und hat Sustainalize von allen Verlusten, Schäden oder Verletzungen freizustellen und zu verteidigen, die aus einem Kontakt mit selbigen entstehen.
- 8.10 Für den Fall, dass die Leistungen Außeneinsätze auf Gelände, welches NICHT im Eigentum des Kunden steht oder durch ihn betrieben wird, einschließen (insbesondere jede Form von intrusiven Untersuchungen), verpflichtet sich der Kunde, Sustainalize im Umgang mit dem Eigentümer/Betreiber bezüglich der obigen Ziffern 8.6 bis 8.9 soweit als möglich zu unterstützen.
- 9. Versicherung.** Sustainalize hält folgende Versicherungen vor, mit einer Deckungssumme, in Höhe von jeweils insgesamt EUR 1.000.000 (einfach maximierte Pauschaldeckung): (i) Arbeitgeberhaftpflichtversicherung; (ii) Betriebshaftpflichtversicherung; (iii) Berufshaftpflichtversicherung; und (iv) Umwelthaftpflichtversicherung.
- 10. Haftung.**
- 10.1 Im Falle der (leichten/einfachen) fahrlässigen Verletzung von Vertragspflichten wird die Haftung für Schäden auf das dreifache der Auftragssumme, jedoch nicht weniger als EUR 200.000,00, höchstens jedoch auf eine Summe von EUR 1 Mio. pro Pflichtverletzung begrenzt. Für den Fall, dass im Rahmen des Projekts/Auftrags mehrere Haftungsfälle auftreten, ist die Haftung von Sustainalize insgesamt auf einen Höchstbetrag von EUR 3 Mio. pro Projekt/Auftrag begrenzt.
- 10.2 Für Schäden, die auf einer grob fahrlässigen oder vorsätzlichen Pflichtverletzung von Sustainalize, deren gesetzlichen Vertretern oder deren Erfüllungsgehilfen beruhen, haftet Sustainalize unbeschränkt. Darüber hinaus haftet Sustainalize auch für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers und der Gesundheit, die auf einer Pflichtverletzung von Sustainalize, deren gesetzlichen Vertretern oder deren Erfüllungsgehilfen beruhen, unbeschränkt.
- 10.3 Die Haftung wird zudem nicht in den Fällen beschränkt, in denen Sustainalize explizit Garantien oder ein Beschaffungsrisiko übernommen hat sowie in Fällen des Produkthaftungsgesetzes.
- 11. Verjährung von Gewährleistungsrechten.** Für den Fall, dass Sustainalize einen Werkerfolg zu erbringen hat, richtet sich die Verjährung von Gewährleistungsrechten nach § 634 a BGB, wobei Ansprüche des Bestellers nach § 634 a Abs. 1 Nr. 1 BGB nach einem Jahr, Ansprüche des Bestellers gem. § 634 a Abs. 1 Nr. 2 BGB nach vier Jahren verjähren.
- 12. Gefährliche Materialien und Abfälle.** Der Kunde erkennt an, dass, wann immer Sustainalize, deren Partner oder Subunternehmer gefährliche Materialien oder Abfälle im Zusammenhang mit der Leistungserbringung verwahren, bearbeiten, transportieren oder entsorgen, sie dies als Vertreter des Kunden tun. Der Kunde gilt als Erzeuger und Verantwortlicher nach den anwendbaren Gesetzen in Bezug auf solche gefährlichen Materialien und Abfälle und hat alle Dokumente auszufertigen und alle notwendigen Schritte zu unternehmen, um sicherzustellen, dass der Kunde von den betreffenden Behörden als Erzeuger und Verantwortlicher für diese Zwecke angesehen wird. Der Kunde wird mit den jeweiligen Personen, die anlässlich der Erbringung der Leistungen die Aufbewahrung, den Transport, die Verarbeitung oder die Entsorgung solcher gefährlicher Materialien oder Abfälle besorgen, selbst in Vertragsbeziehungen treten, wenn Sustainalize dies verlangt. Der Kunde hat
- 8.2. Review all Proposals, designs, schematics, drawings, specifications, reports and other required Project deliverables prepared by Sustainalize for Client for the accuracy and completeness of factual information provided by or on behalf of Client for inclusion therein and to make available to Sustainalize any further information within Client's possession that may affect the accuracy or completeness of Sustainalize's report.
- 8.3. If Services involve electronic data files that are maintained by or for Client, Client shall be responsible for maintaining backup copies of all such files.
- 8.4. Unless otherwise agreed between the Parties, Client shall provide all necessary permissions and approvals of authorities or other persons/parties required for Sustainalize to complete the Services and make them available to Sustainalize in due time.
- 8.5. It is a condition on which Sustainalize undertakes to provide the Services that Client will not, without Sustainalize's prior consent in writing, offer to employ or employ any Sustainalize employee who is engaged in the performance of the Services, during the period of employment or during a period of one year after the employee has ceased being employed by Sustainalize.
- In the event that the Services involve site-specific field work (especially any intrusive investigations) at Client-owned or operated sites, Client agrees to provide the following (in addition to the above items):**
- 8.6. Reasonable access to and egress from the Site by Sustainalize and its subcontractors and their respective personnel and equipment.
- 8.7. Clean, secure and unobstructed working space and logistical areas at the Site for Sustainalize's and its subcontractors' equipment and vehicles.
- 8.8. Specifications (including facility and Site schematics, engineering drawings and plot plans) detailing the construction of facilities located underground or aboveground at the Site that pertain to the stated scope of work or are necessary to assist Sustainalize in performing Services and in successfully carrying out the Project.
- 8.9. Prior to any boring, drilling or excavation work being commenced by Sustainalize, Client shall provide formal clearance of the specific location(s) of such work and identification of any underground obstructions or utilities. If Client fails to provide Sustainalize with specific locations of concealed or underground utilities, installations or other obstacles, Client shall be responsible for, and shall indemnify and defend Sustainalize against, any loss, harm or injury resulting from contact with same.
- 8.10. In the event that the Services involve site-specific field work (especially any intrusive investigations) at sites that are NOT Client-owned or operated sites, Client agrees to assist Sustainalize in its dealings with the site owner/operator to the extent feasible with respect to items 8.6 to 8.9 above.
- 9. Insurance.** Sustainalize shall maintain policies of insurance for the following types of coverage each with an aggregate limit of liability of an amount equivalent to EUR 1,000,000: (i) comprehensive general liability (public liability); (ii) professional errors and omissions; (iii) contractor's pollution liability; and (iv) employer's liability.
- 10. Liability.**
- 10.1. In case of (slight/ordinary) negligent breach of contractual duty, the liability of Sustainalize for any damages per claim will be limited to three times the Price or EUR 200,000, whichever is greater, limited however to a maximum of EUR 1 million per claim. In the event that multiple claims arise in respect of the Project, the maximum liability of Sustainalize shall be limited to EUR 3 million per Project.
- 10.2. Sustainalize shall have unlimited liability for damages caused by gross negligence or the intentional breach of duty by Sustainalize. In addition, Sustainalize is also liable for damages arising from death or personal injury caused by a breach of duty of Sustainalize, its legal representatives or its agents, without limitation.
- 10.3. Liability is also unlimited in cases where Sustainalize has assumed explicit guarantees or a procurement risk and in cases under the Product Liability Act [Produkthaftungsgesetz].
- 11. Limitation of warranty rights.** In the event that the parties have concluded a contract for the provision of performance results, the limitation of warranty rights is governed by § 634 a BGB, with claims by the purchaser pursuant to § 634 a para 1 No. 1 BGB lapsing after one year, and claims by the purchaser pursuant to § 634 a para 1 No. 2 BGB lapsing after four years.
- 12. Hazardous Material and Waste.** Client acknowledges that, where Sustainalize or its Affiliates or sub-contractors keep, handle, transport or dispose of any hazardous material or waste in the course of providing Services, they do so as agent for Client. Client shall be deemed to be the producer of and the person responsible under applicable law in respect of such hazardous materials or waste and shall execute all documents and do all such other things as may be necessary to ensure that Client is recognised by the relevant authorities as the producer and responsible person for these purposes. Where Sustainalize so requires, Client shall contract directly with the relevant persons involved in the keeping, transporting, handling or disposal of such hazardous materials or waste in relation to the provision of Services. Client shall indemnify and hold harmless Sustainalize and its Affiliates in respect of any loss, damage, expense or claim by any person that directly or indirectly results from

Sustainalize und deren Partner für alle Verluste, Schäden, Auslagen oder Ansprüche irgendeiner Person, die unmittelbar oder mittelbar aus der Verarbeitung, dem Transport oder der Entsorgung von gefährlichen Materialien oder Abfällen im Zusammenhang mit den Leistungen resultieren, zu entschädigen und Sustainalize und deren Partner von solchen Ansprüchen freizustellen.

13. **Beendigung.** Dieser Vertrag kann ganz oder teilweise schriftlich von jeder Partei gekündigt werden, wenn: (i) eine Verletzung einer wesentlichen Vertragspflicht durch die andere Partei vorliegt, (ii) ein Ereignis höherer Gewalt die Erbringung der Leistungen für 60 Tage oder länger verzögert, oder (iii) ein Insolvenz- oder ähnliches Verfahren eingeleitet wird, wie beispielsweise die Stellung eines Antrags auf Auflösung oder die Anberaumung einer Gesellschafterversammlung zum Zwecke der Auflösung der anderen Partei, oder die Stellung eines Insolvenzantrags oder die Liquidation (freiwillig oder unfreiwillig) oder wenn die andere Partei einen Schuldenbereinigungsplan mit ihren Gläubigern abschließt oder ein Insolvenzverwalter oder eine vergleichbare Person über das Vermögen im Ganzen oder Teile desselben bestellt wird, oder wenn ein Insolvenzverfahren eröffnet oder mangels Masse abgelehnt wird. Eine solche Kündigung ist unwirksam, wenn der vertragsbrüchigen Partei: (a) die Kündigungsabsicht nicht mindestens 10 Tage vor Ausspruch schriftlich angekündigt wurde; (b) nicht die Gelegenheit zur Rücksprache mit der kündigenden Partei vor dem tatsächlichen Beendigungsdatum eingeräumt wurde; und (c) keine angemessene Möglichkeit zur Behebung des Vertragsbruchs eingeräumt wurde, soweit ein solcher Vertragsbruch behebbar ist. Der Kunde kann den Vertrag nach Belieben mit einer Kündigungsfrist von 2 Wochen schriftlich kündigen und hat in diesem Fall gemäß den Bestimmungen in Ziffer 6 alle ausstehenden Zahlungen für Leistungen, die bis zum Beendigungstag angefallen sind sowie angemessene Kosten, die Sustainalize in Folge einer solchen Kündigung angefallen sind, einschließlich Demobilisierungskosten, zu erstatten. Sustainalize wird auf den Tag des Wirksamwerdens der Kündigung eine Abschlussrechnung vorlegen.
14. **Dritthaftung.** Mit Ausnahme der Parteien, allen Partnern einer Partei, die konkret mit Namen im Vertrag bezeichnet sind und jedem Partner von Sustainalize, der Leistungen in Bezug auf den Vertrag erbringt, hat keine andere Person das Recht: (i) eine Bestimmung des Vertrages durchzusetzen oder (ii) auf Leistungen oder Arbeitsergebnisse die von oder für Sustainalize nach dem Vertrag entwickelt wurden („Sustainalizes Arbeitsergebnisse“) zu vertrauen. Der Kunde ist verpflichtet, Sustainalize und deren Partner von allen Ansprüchen, die aus irgendeiner Handlung oder Unterlassung des Kunden oder dessen Partnern herrühren und die dazu führen, dass ein Dritter auf Sustainalizes Arbeitsergebnisse vertraut, freizustellen und für solche Inanspruchnahmen zu entschädigen.
15. **Verwendung des Firmennamens.** Der Kunde erklärt sich damit einverstanden, dass Sustainalize befugt ist, den Firmennamen des Kunden zu verwenden und eine allgemeine Beschreibung des Projekts in veröffentlichten Materialien oder schriftlichen oder mündlichen Präsentationen zu verwenden, sofern Sustainalize keine vertraulichen Informationen weitergibt.
16. **Geheimhaltung.** Alle Dokumente, Informationen und Empfehlungen, die Sustainalize oder deren Partnern im Zuge der Leistungen zur Verfügung gestellt wurden und alle vertraulichen Informationen, die den Kunden, irgendeine Tätigkeit des Kunden oder irgendein Gelände betreffen, werden von Sustainalize vertraulich behandelt und Dritten nicht offengelegt (mit Ausnahme von Sustainalizes Fachberatern und Partnern, soweit diese die Kenntnis benötigen), es sei denn: (i) der Kunde gibt seine vorherige schriftliche Zustimmung (ii) Sustainalize ist gesetzlich oder wird durch eine Behörde zur Offenlegung verpflichtet, (iii) das Dokument oder die Information oder die Empfehlung wird allgemein bekannt ohne dass dies auf einem Verschulden von Sustainalize beruht oder (iv) das Dokument oder die Information befand sich bereits vor Offenlegung durch den Kunden im Besitz von Sustainalize. Ungeachtet der Bestimmungen einer gesonderten Geheimhaltungsvereinbarung zwischen Sustainalize und dem Kunden ist Sustainalize stets berechtigt eine Kopie aller Arbeitsleistungen die von Sustainalize nach dem Vertrag erbracht wurden zu archivieren, vorausgesetzt, Sustainalize behandelt diese Information wie oben vertraulich.
17. **Subunternehmer.** Sustainalize hat das Recht, nach eigenem Ermessen Subunternehmer oder Partner für die Erfüllung einiger und/oder aller vertraglichen Verpflichtungen einzusetzen.
18. **Datenschutz.** Soweit Sustainalize angewiesen ist, personenbezogene Daten des Kunden im Rahmen der Leistungen zu verarbeiten, wird Sustainalize dies als Datenverarbeiter im Auftrag des Kunden in Übereinstimmung mit den geltenden datenschutzrechtlichen Bestimmungen tun.
19. **Geistiges Eigentum.** Der Kunde nimmt zur Kenntnis und stimmt ausdrücklich zu, dass Sustainalize die alleinigen und uneingeschränkten Eigentumsrechte an allen von ihr und/oder ihren Verbundenen Unternehmen im Rahmen der Leistungserbringung konzipierten, entwickelten und hergestellten Arbeitsergebnissen und Arbeitsverfahren und den damit zusammenhängenden immateriellen Schutzrechten an Patenten, Designs, Marken, Urheberrechten, Rechten an Computersoftware, Datenbankrechten, Rechten am Layout, Geschäftsgeheimnissen oder Rechten an vertraulichen Informationen, Urheberpersönlichkeitsrechten oder anderen gewerblichen oder geistigen Eigentumsrechten erwerben/behalten wird (unabhängig davon, ob sie registriert oder nicht registriert sind); dasselbe gilt für Anmeldungen in Bezug auf Erfindungen, Informationen, Know-how, Verfahren, Arbeiten, Materialien oder Methoden („geistiges Eigentum“), die von Sustainalize oder seinen verbundenen Unternehmen außerhalb der Leistungen konzipiert, entwickelt oder hergestellt wurden, sowie Leistungen, die der Verbesserung des geistigen Eigentums, das von Sustainalize oder seinen verbundenen Unternehmen während der Erbringung der Leistungen entstanden sind. Der Kunde erkennt ferner an und erklärt sich damit einverstanden, dass Sustainalize die Eigentumsrechte an geistigem Eigentum behält, das von Sustainalize oder seinen verbundenen Unternehmen für die Erbringung der
- the handling, transport or disposal of hazardous material or waste in connection with the Services.
13. **Termination.** This Contract may be terminated in whole or in part in writing by either Party upon: (i) a breach by the other Party of a material obligation of such Party under the Contract, (ii) a Force Majeure event delaying the provision of Services for sixty days or more, or (iii) in the event of the initiation of insolvency or similar proceedings, such as a petition being presented or meeting convened for the purpose of winding-up the other Party, the other Party becoming the subject of an administrative order or entering into liquidation (whether compulsorily or voluntarily) or the other Party entering into an arrangement with its creditors generally or having an insolvency administrator, or administrative receiver appointed over all or any part of its assets. Provided that, no such termination shall be effective unless the breaching Party is given: (a) not less than ten calendar days' written notice of intent to terminate; (b) an opportunity for consultation with the terminating Party prior to the effective date of such termination; and (c) a reasonable opportunity to cure any breach to the extent that such breach can be cured. Client may terminate the Contract for Client's convenience upon two weeks prior written notice to Sustainalize. In the event of termination Client shall pay, in accordance with the terms of Clause 6, all outstanding payments for Services accrued up to the date of termination and reasonable costs incurred by Sustainalize as a result of such termination, including demobilization costs. Sustainalize shall calculate a final invoice following the effective date of termination.
14. **Third Parties and Reliance.** Except for the Parties, any Affiliate of a Party that is specifically identified by name in the Contract, and any Sustainalize Affiliate that provides service relating to the Contract, no other person shall be entitled to: (i) enforce any term of the Contract or (ii) rely on Services or work product generated by or for Sustainalize pursuant to the Contract ("Sustainalize's Work Product"). Client agrees to indemnify and hold harmless Sustainalize and its Affiliates from and against any claims resulting from any act or omission by Client or its Affiliates resulting in a third party relying on Sustainalize's Work Product.
15. **Use of Name.** Client agrees that Sustainalize has authority to use Client's name as a client and to use a general description of the Project in any published materials or written or oral presentations, provided Sustainalize does not disclose any information which is confidential.
16. **Confidentiality.** All documents, information and advice provided to Sustainalize or its Affiliates in the course of the Services and all confidential information concerning Client or any of Client's activities or any Site shall be treated by Sustainalize as confidential and shall not be disclosed to any third party (other than Sustainalize's professional advisers and Affiliates on a need to know basis) unless: (i) the Client gives its prior written consent, (ii) Sustainalize is required by law or by any governmental authority to make the disclosure, (iii) the document or information or advice enters the public domain other than through fault of Sustainalize; or (iv) the document or information was in Sustainalize's possession prior to the disclosure by the Client. Notwithstanding the terms of any separate confidentiality undertaking(s) agreed between Sustainalize and Client, Sustainalize shall always be entitled to retain an archive copy of any work product produced by Sustainalize under the Contract, provided that Sustainalize will treat such information as confidential, as above.
17. **Subcontractors.** Sustainalize shall be entitled to use subcontractors or Affiliates for the fulfillment of any and/or all contractual obligations, at Sustainalize's sole discretion.
18. **Data Protection.** To the extent that Sustainalize is instructed to process personal data by Client as part of the Services, it will do so as a data processor on behalf of Client in conformance with applicable data protection law.
19. **Intellectual Property.** Client acknowledges and agrees that Sustainalize shall maintain all ownership rights in any patent, design, trademark, copyright, rights in computer software, database rights, rights in layout, trade secret or rights in confidential information, moral rights, or other industrial or intellectual property right (whether register or unregistered) and any applications for the same in respect of any invention, information, know-how, process, work, material or method ("Intellectual Property") conceived, developed or made by Sustainalize or its Affiliates outside the Services, as well as any enhancement of any Intellectual Property made by Sustainalize or its Affiliates during the performance of the Services. Client further acknowledges and agrees that Sustainalize shall retain ownership rights in any Intellectual Property that is conceived, developed or made by Sustainalize or its Affiliates in the performance of Services. Sustainalize agrees to grant to Client a non-exclusive, irrevocable, royalty-free licence to use its Intellectual Property for the purposes specified in the Proposal. Full payment for the Services is a condition precedent to Client's rights in Sustainalize's Work Product. Client warrants that it: (i) will not use, reproduce, copy, record or disclose the Intellectual Property provided by Sustainalize to Sustainalize's competitive disadvantage; and (ii) will only use the Work Product for the purposes contemplated by this Contract.

Leistungen konzipiert, entwickelt oder hergestellt wird. Sustainalize gewährt dem Kunden eine nicht-exklusive, unwiderrufliche, gebührenfreie Lizenz für die Verwendung des geistigen Eigentums gemäss dem in der Offerte ausdrücklich angegebenen Zweck. Die vollständige Bezahlung der Leistungen ist eine Voraussetzung für die Rechte des Kunden am Sustainalize-Arbeitsprodukt. Der Kunde garantiert, dass er: (i) das von Sustainalize zur Verfügung gestellte geistige Eigentum nicht zum Nachteil des Wettbewerbs von Sustainalize verwendet, reproduziert, kopiert, aufzeichnet oder weitergibt; und (ii) Sustainalizes Arbeitsergebnisse nur für die in diesem Vertrag vorgesehenen Zwecke nutzt.

20. **Anwendbares Recht, Erfüllungsort und Gerichtsstand.** Der Vertrag unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Die Parteien schließen ausdrücklich die Anwendbarkeit des deutschen Internationalen Privatrechts (IPR) und des Wiener UN-Übereinkommens über Verträge über den Internationalen Warenverkauf (UN-Kaufrecht, CISG) aus. Erfüllungsort und ausschließlicher Gerichtsstand ist der Geschäftssitz von Sustainalize, Neu-Isenburg, bzw. die für Neu-Isenburg zuständigen Gerichte.
21. **Salvatorische Klausel.** Sollten eine oder mehrere Klauseln dieser AGB ungültig sein, wird dadurch die Gültigkeit, Rechtmäßigkeit und Durchsetzbarkeit der übrigen Bestimmungen der AGB in keinster Weise berührt und die Parteien vereinbaren, dass sie die unwirksame Bestimmung durch eine der betreffenden Bestimmung nahekommende Regelung ersetzen, ohne dabei die Bestimmung ungültig, ungesetzmäßig, oder undurchsetzbar zu machen.
22. **Verschiedenes.**
- 22.1 Nach Annahme des Angebotes durch den Kunden stellen die Bestimmungen des Vertrages die gesamte Vereinbarung und die vollständige und endgültige Fassung der Vereinbarung zwischen den Parteien dar, die allen früheren und gleichzeitig bestehenden Vereinbarungen, Zusicherungen oder Bedingungen, gleich ob ausdrücklich oder stillschweigend, mündlich oder schriftlich, vorgeht. Abweichungen vom Vertrag, mit Ausnahme der in Ziffer 3 und 7 geregelten, sind nur gültig, wenn sie schriftlich und von jeder Partei unterzeichnet sind.
- 22.2 Die Bestimmungen der Ziffern 6, 10, 14 bis 19 und alle Bestimmungen des Vertrages, die nach ihrer Natur darauf abzielen eine Beendigung des Vertrages zu überdauern, gelten nach Fertigstellung der Leistungen oder der Beendigung, Aufhebung oder Kündigung jedes Vertrages zwischen Sustainalize und dem Kunden vollumfänglich weiter, soweit gesetzlich zulässig.
- 22.3 Eine Partei, die eine Mitteilung, Anfrage, Gesuch oder sonstige Mitteilung (jedes davon, eine „Mitteilung“) nach diesem Vertrag vornimmt, hat die Mitteilung schriftlich auf eine der folgenden Übermittlungsarten vorzunehmen, wobei jede davon zum Zwecke dieses Vertrages als schriftlich gilt: (i) persönliche Übermittlung; (ii) Einschreiben, mit Rückschein und vorfrankiert; (iii) international anerkannter vollständig bezahlter Nachkurier; (iv) Telefax; oder (v) E-Mail. Mitteilungen sind an die im Angebot angegebenen Personen zu richten.
- 22.4 In Bezug auf die Auslegung der AGB ist ausschließlich die deutsche Fassung der AGB bindend und maßgeblich.
23. **Weitere Bestimmungen.** Sonstige Bestimmungen (sofern vorhanden) in Bezug auf das Projekt oder bestimmte anwendbare Gesetze oder Bestimmungen, die Sustainalizes Leistungserbringung betreffen, sind diesen AGB als Anlage beigefügt und sind Teil dieser AGB.

20. **Governing Law, Place of Performance and Forum.** The Contract shall be governed by the laws of the Federal Republic of Germany. The Parties expressly exclude the application of the German conflict of law provisions (IPR) and the United Nations Convention on Contracts for the International Sale of Goods. Place of performance and venue shall exclusively be the corporate seat of Sustainalize, Neu-Isenburg, or the courts competent for Neu-Isenburg, respectively.
21. **Severability.** Each of the provisions of the Conditions is distinct and severable from the others and if at any time any one or more of such provisions is or becomes invalid, unlawful or unenforceable the validity, lawfulness and enforceability of the remaining provisions of the Conditions shall not in any way be affected or impaired and the Parties agree that they will substitute provisions in a form as similar to the offending provision as is possible without thereby rendering them invalid, unlawful or unenforceable.
22. **Miscellaneous.**
- 22.1. Upon Client's acceptance of the Proposal, the terms of the Contract shall constitute the entire understanding between the Parties and the full and final expression of such agreement superseding all prior and contemporaneous agreements, representations or conditions, express or implied, oral or written. A variation of the Contract, other than as contemplated by Clauses 3 and 7, is valid only if it is in writing and signed by or on behalf of each Party.
- 22.2. The provisions of Clauses 6, 10, 14 to 19 and any and all provisions of the Contract which by their nature generally would be construed as surviving a termination of the Contract, shall survive the completion of Services or the expiration, cancellation or termination of any agreement between Sustainalize and Client, and shall apply to the fullest extent permitted by law.
- 22.3. A Party giving or making any notice, request, demand or other communication (each, a "Notice") pursuant to this Contract shall give Notice in writing by one of the following methods of delivery, each of which for purposes of this Contract is a writing: (i) personal delivery; (ii) registered or certified mail, return receipt requested and postage prepaid; (iii) internationally recognized overnight courier, all fees prepaid; (iv) facsimile; or (v) email. Notice shall be provided to the persons identified in the Proposal.
- 22.4. As regards interpretation of the Conditions only the German version of the Conditions shall be binding and decisive.
23. **Additional Conditions.** Set forth on any Addendum attached to and made a part of these Conditions by Sustainalize, are additional provisions (if any) that address issues relating to the Project or certain applicable laws and regulations governing Sustainalize's performance of Services.

SustainalizeSustainalize GmbH
Am Niehler Hafen 8
50735 Cologne
Deutschland

SustainalizeSustainalize GmbH
Am Niehler Hafen 8
50735 Cologne
Germany